



GIOVEDÌ 17 NOVEMBRE 2016 19.58.01

### **Banche: Sforza Fogliani, modifica Basilea4 o credito strozzato**

(ANSA) - ROMA, 17 NOV - "I crediti deteriorati delle Banche sono l'effetto della crisi immobiliare, costringono il sistema a restrizioni cos' come gli oneri burocratici non permettono alle Banche - ormai guidate da Bruxelles più che dai banchieri - di fare credito sulla base, anziché di parametri precostituiti e precotti, dell'affidabilità dei progetti da finanziare". Così il presidente di Assopopolari, Corrado Sforza Fogliani, parlando della celebrazione dei 40 anni dalla fondazione della Fiaip (Federazione Agenti Immobiliari) sottolineando che "se Basilea 4 non sarà corretta strozzerà il credito". "I crediti deteriorati - ha proseguito Sforza Fogliani - in ultima analisi, sono l'effetto della tassazione perversa che dal governo Monti in poi ha abbattuto le garanzie proporzionalmente ad una perdita di 2.000 miliardi dei valori immobiliari, contemporaneamente riducendo anche i parametri patrimoniali. Se i regolatori internazionali non ci pensano (e il nostro governo non ottiene che ci pensino), la fiducia e l'investimento reddituale nell'immobiliare non ritorneranno, come non sono ritornati. Ma i regolatori europei pensano a rovescio del necessario: hanno ormai creato un rischio normativo e, con Basilea 4, si preparano a chiedere capitalizzazioni che restringeranno ulteriormente il credito bancario".